



CENTRALE DI COMMITTENZA PRESSO IL COMUNE DI GARLASCO

Comuni Associati

COMUNE DI GARLASCO, Comune di Dorno, Comune di San Martino Siccomario, A.S.M.V. – Azienda Speciale Multiservizi Vigevano, Comune di Gaggiano, Comune di Landriano, Comune di Mede, Comune di Villanova d'Ardenghi, Comune di Zinasco, CUC - Centrale di Committenza, Comune di Tromello

Sede: Piazza Repubblica, 11 - 27026 - GARLASCO (PV)

<https://www.comune.garlasco.pv.it/it/page/centrale-di-committenza> - pec: protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it

VERBALE DI GARA N. 01

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Decostruzione dell'area acquisita dal parco sita in Gallarate via Calatafimi per conto del Parco Lombardo della Valle del Ticino
CIG	B7CFAEBC47
Importo di gara	784.331,14
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Parco Lombardo della Valle del Ticino
Modalità	TELEMATICA

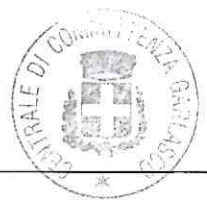
PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Deliberazione del Consiglio di Gestione del Parco Lombardo della Valle del Ticino n. 8 del 21/01/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Decostruzione dell'area acquisita in comune di Gallarate, Via Calatafimi" ed è stato nominato il Responsabile Unico di Progetto e autorizzato il conferimento di incarico di supporto al Rup;
- che con Deliberazione del Consiglio di Gestione del Parco Lombardo della Valle del Ticino n. 9 del 21/01/2025 sono state accettate le condizioni indicate nella convenzione della Centrale di Committenza Garlasco, dell'atto attuativo della stessa ed approvazione della domanda di svolgimento della procedura di gara;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Garlasco n. 27 del 12/02/2025 è stato approvato l'accordo di accettazione con il Parco Della Valle del Ticino per lo svolgimento di procedura di gara da parte delle Centrale di Committenza Garlasco;
- che con il Verbale prot. 4398 del 22/04/2025 del Parco Lombardo della Valle del Ticino, è stata attestata la verifica positiva della documentazione progettuale relativa alla "Realizzazione dei lavori di decostruzione dell'area acquisita dal parco sita in Gallarate Via Calatafimi";
- che con Determinazione n. 205 del 29/04/2025 il Direttore ha approvato la fase di verifica e validazione del progetto esecutivo;



- che con Deliberazione del Consiglio di Gestione del Parco Lombardo della Valle del Ticino n. 69 del 10/06/2025 sono stati approvati gli aggiornamenti del progetto esecutivo dei lavori di decostruzione dell'area acquisita in Comune di Gallarate, Via Calatafimi, a seguito del decreto correttivo D.lgs. 209/2024, con i quali sono stati ridefiniti il Capitolato Speciale d'Appalto e la stima di incidenza della manodopera;
- che con la Determinazione del Consiglio di Gestione del Parco Lombardo della Valle del Ticino n. 310 del 26.06.2025 è stata effettuata la nuova validazione del progetto aggiornato;
- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Parco Lombardo Valle del Ticino n. 354 del 23.07.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza Garlasco n. 503 del 29.07.2025 si è provveduto a dare avvio alla procedura di gara e alla nomina del RUP di gara;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 08.09.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 78 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
S.E. Servizi Ecologici S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	21/08/2025 20:00	n.17688 del 21/08/2025
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	22/08/2025 10:05	n.17698 del 22/08/2025
S.C.E.V. IMMOBILIARE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	22/08/2025 10:16	n.17701 del 22/08/2025
MAZZEI SALVATORE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	27/08/2025 16:26	n.17983 del 27/08/2025
SID SRL SOCIETA ITALIANA DEMOLIZIONI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2,	02/09/2025 09:25	n.18283 del 02/09/2025



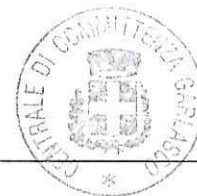
lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
HEXA GREEN S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	03/09/2025 14:14	n.18432 del 03/09/2025
COMEDIL MANGINO s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	03/09/2025 16:24	n.18436 del 03/09/2025
CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/09/2025 08:25	n.18456 del 04/09/2025
EKOREC SRL Tipo partecipazione: Consorzio ordinario costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. f) • ELLCI PROJECT - P.IVA/Cod Fisc.: 01851670669 (Mandante)	04/09/2025 12:59	n.18523 del 04/09/2025
EPSILON 2000 SOC.COOP Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/09/2025 14:17	n.18541 del 04/09/2025
RIM TR SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/09/2025 15:10	n.18551 del 04/09/2025
COLOMBO SEVERO & C. srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/09/2025 15:54	n.18556 del 04/09/2025
MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL	04/09/2025 15:56	n.18557 del 04/09/2025



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
PORCINARI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/09/2025 15:56	n.18558 del 04/09/2025
BULFARO S.P.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/09/2025 16:43	n.18564 del 04/09/2025
RI.CO.S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/09/2025 18:01	n.18575 del 04/09/2025
PATRIARCA GROUP SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/09/2025 18:35	n.18577 del 04/09/2025
VERNILLO DOMENICO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 08:09	n.18580 del 05/09/2025
SEBA S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • LA FORTUNA - P.IVA/Cod Fisc.:05761751212 (Mandante)	05/09/2025 09:00	n.18585 del 05/09/2025
VIRA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 09:15	n.18589 del 05/09/2025



S.ABBA srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 09:46	n.18592 del 05/09/2025
FIGECO S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 10:29	n.18600 del 05/09/2025
EDIL TAGLIO CEMENTO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 10:31	n.18603 del 05/09/2025
VITALI S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 11:22	n.18618 del 05/09/2025
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 12:12	n.18632 del 05/09/2025
EDILTRANSPORT VISCOMI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 12:21	n.18635 del 05/09/2025
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. b) • CONSORZIO CON.CO.S. Società Cooperativa Società Benefit - P.IVA/Cod Fisc.:04001290404 (Mandante)	05/09/2025 12:21	n.18636 del 05/09/2025
RONCONE EDIL GROUP SRL	05/09/2025 13:14	n.18650 del 05/09/2025



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
IDEA S.r.l. con Socio Unico Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 14:40	n.18656 del 05/09/2025
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA/Cod Fisc.:14341341007 (Mandante)	05/09/2025 14:57	n.18657 del 05/09/2025
GENTILE AMBIENTE SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 14:58	n.18658 del 05/09/2025
DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.a.s Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 15:02	n.18659 del 05/09/2025
ELIOS s.r.l. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Taffelli Scavi s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:01623850987 (Mandante)	05/09/2025 15:13	n.18660 del 05/09/2025
IMPRESA ISVA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 15:15	n.18661 del 05/09/2025
ECO EM SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 15:48	n.18662 del 05/09/2025



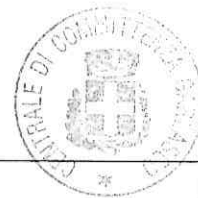
3R COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CIASULLO COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02540020647 (Mandante)	05/09/2025 16:05	n.18663 del 05/09/2025
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • IN PROPRIO - P.IVA/Cod Fisc.:00000000000 (Mandante)	05/09/2025 16:38	n.18664 del 05/09/2025
RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 16:43	n.18665 del 05/09/2025
NIPA S.r.l. Unipersonale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 16:43	n.18666 del 05/09/2025
ICAM SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 17:10	n.18667 del 05/09/2025
DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 17:28	n.18668 del 05/09/2025
SMEDA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 17:31	n.18669 del 05/09/2025
DEL DEBBIO SPA	05/09/2025 17:57	n.18670 del 05/09/2025



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
EDILE V.N.A. Società Cooperativa Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 18:15	n.18674 del 05/09/2025
COSTRUZIONI RUBERTO SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GRUPPO S.E.I. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01475960462 (Mandante)	05/09/2025 18:18	n.18675 del 05/09/2025
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 18:21	n.18678 del 05/09/2025
SERVECO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 18:24	n.18679 del 05/09/2025
DE.MO.TER. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 20:27	n.18680 del 05/09/2025
IMPRESA SCAVI DE LUIS S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	05/09/2025 22:16	n.18681 del 05/09/2025
ICODEM S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	06/09/2025 09:14	n.18682 del 06/09/2025



DESMOTEC SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	06/09/2025 13:09	n.18692 del 06/09/2025
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • DI MURRO FRANCESCO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02576670604 (Mandante)	06/09/2025 13:36	n.18693 del 06/09/2025
AB ARCESE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	06/09/2025 14:30	n.18694 del 06/09/2025
IMPRESA GRASSI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	07/09/2025 18:40	n.18731 del 07/09/2025
BERTINI srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 08:04	n.18732 del 08/09/2025
ESSE A3 S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 08:45	n.18748 del 08/09/2025
SCAVI PIZZETTI srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 09:01	n.18753 del 08/09/2025
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2,	08/09/2025 09:06	n.18754 del 08/09/2025



lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
GENERAL SMONTAGGI S.p.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 09:07	n.18755 del 08/09/2025
SETH SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 09:24	n.18756 del 08/09/2025
RATTALINO SCAVI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 09:51	n.18759 del 08/09/2025
PICCO BARTOLOMEO srl Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • DEFABIANI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02008510022 (Mandante)	08/09/2025 09:57	n.18762 del 08/09/2025
ASECO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 09:58	n.18763 del 08/09/2025
GEA NOLEGGI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 10:14	n.18769 del 08/09/2025
IDR SRLS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 10:19	n.18771 del 08/09/2025
SICILSCAVI DI SPAMPINATO SALVATORE	08/09/2025 10:21	n.18774 del 08/09/2025



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
IMPRESA EDILE FRANCO SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Adriacos S.p.A. Società Benefit - P.IVA/Cod Fisc.:01997520307 (Mandante)	08/09/2025 10:31	n.18780 del 08/09/2025
VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 10:34	n.18783 del 08/09/2025
GRENTI SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:06	n.18790 del 08/09/2025
EUROSTRADe srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:16	n.18793 del 08/09/2025
LUNARDI MOVIMENTO TERRA S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:21	n.18794 del 08/09/2025
DEMOLTORRES S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:30	n.18796 del 08/09/2025
SANTAMBROGIO srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:31	n.18797 del 08/09/2025



CABRINI ALBINO SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • PRANDELLI SANTO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00618530984/01303150179 (Mandante)	08/09/2025 11:32	n.18798 del 08/09/2025
UNICA S.p.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:33	n.18800 del 08/09/2025
CONSORZIO STABILE AGORA SCARL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:35	n.18801 del 08/09/2025
CONSORZIO ARTEK Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:54	n.18816 del 08/09/2025
ACREIDE CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/09/2025 11:59	n.18818 del 08/09/2025

Con comunicazione di prot. n. 18833 del 08.09.2025 è stata comunicata la data e la modalità di partecipazione in videoconferenza alla seduta pubblica di apertura delle buste economiche.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 09 del mese di settembre alle ore 10:00, il RUP di gara geom. Chiara Anfossi, assistita dal dott. Carlo Amodeo, di seguito seggio di gara, dà atto che sono presenti, quali osservatori esterni, il Sig. Salvatore Palumbo per Mondo Appalti Società di Servizi e Giovanni Castoldi per Easy Win Società di Servizi.

Gli operatori economici, collegati in videoconferenza, sono stati invitati a identificarsi. Si rileva la presenza di uditori esterni che non procedono alla propria identificazione.

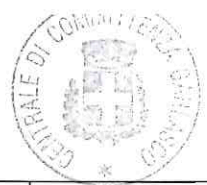


In collegamento risultano i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
S.E. Servizi Ecologici S.r.l. - P.IVA:02320530807 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02558160046 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
S.C.E.V. IMMOBILIARE S.R.L. - P.IVA:05682650824 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
MAZZEI SALVATORE SRL - P.IVA:01616810790 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
SID SRL SOCIETA ITALIANA DEMOLIZIONI - P.IVA:04028600981 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
HEXA GREEN S.r.l. - P.IVA:04610960272 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Comedil Mangino s.r.l. - P.IVA:01803460136 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Consorzio Stabile Costruendo Srl - P.IVA:03782970986 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
EKOREC SRL - P.IVA:01871330666 Tipo partecipazione: Consorzio ordinario costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. f) • ELLCI PROJECT - P.IVA/Cod Fisc.: 01851670669 (Mandante)	NO
EPSILON 2000 SOC.COOP - P.IVA:03537100632 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
RIM TR SRL - P.IVA:06755341218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Colombo Severo & C. srl - P.IVA:04580240150 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL - P.IVA:03895850166	NO



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
PORCINARI SRL - P.IVA:01482050679 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
BULFARO S.P.A. - P.IVA:01178170765 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
RI.CO.S.R.L. - P.IVA:02355590874 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
PATRIARCA GROUP SRL - P.IVA:01646640886 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
VERNILLO DOMENICO SRL - P.IVA:04010580274 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
SEBA S.R.L. - P.IVA:07873241215 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • LA FORTUNA - P.IVA/Cod Fisc.:05761751212 (Mandante)	NO
VIRA SRL - P.IVA:07388620721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
S.Abba srl - P.IVA:03633161215 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
FIGECO S.r.l. - P.IVA:04842650873 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
EDIL TAGLIO CEMENTO SRL - P.IVA:00689200145 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Vitali S.p.A. Società Benefit - P.IVA:01948410160 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01601760760 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
EDILTRANSPORT VISCOMI SRL - P.IVA:02687210795 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI



CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. - P.IVA:00966060378 Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. b) • CONSORZIO CON.CO.S. Società Cooperativa Società Benefit - P.IVA/Cod Fisc.:04001290404 (Mandante)	NO
RONCONE EDIL GROUP SRL - P.IVA:03157170600 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
IDEA S.r.l. con Socio Unico - P.IVA:01956410276 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA/Cod Fisc.:14341341007 (Mandante)	NO
GENTILE AMBIENTE SPA - P.IVA:01356301216 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s - P.IVA:00170030993 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Elios s.r.l. - P.IVA:01327330336 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Taffelli Scavi s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:01623850987 (Mandante)	NO
IMPRESA ISVA SRL - P.IVA:06251140015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
ECO EM SRL - P.IVA:01916000670 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
3R COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01652610641 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CIASULLO COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02540020647 (Mandante)	NO
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL - P.IVA:07445901213 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • IN PROPRIO - P.IVA/Cod Fisc.:00000000000 (Mandante)	NO
RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02610580546 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
NIPA S.r.l. Unipersonale - P.IVA:02385090739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO



ICAM SRL - P.IVA:02333150841 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. - P.IVA:03867470969 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
SMEDA SRL - P.IVA:00536270770 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
DEL DEBBIO SPA - P.IVA:00146220462 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
Edile V.N.A. Società Cooperativa - P.IVA:02272060845 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
COSTRUZIONI RUBERTO SRL - P.IVA:04522950650 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GRUPPO S.E.I. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01475960462 (Mandante)	SI
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE - P.IVA:03962380287 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
SERVECO SRL - P.IVA:00788970739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
DE.MO.TER. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:05053500657 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
Impresa Scavi De Luis S.r.l. - P.IVA:00214530123 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
ICODEM S.R.L. - P.IVA:01933810762 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
DESMOTEC SRL - P.IVA:02796600845 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA - P.IVA:09577301212 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • DI MURRO FRANCESCO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02576670604 (Mandante)	NO
AB ARCESE SRL - P.IVA:02481590608 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO



IMPRESA GRASSI SRL - P.IVA:03413590120	SI
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Bertini srl - P.IVA:01906730021	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
ESSE A3 S.r.l. - P.IVA:01818890160	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Scavi Pizzetti srl - P.IVA:13331190150	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
CO.S.P.E.F. SRL A SOCIO UNICO - P.IVA:01846550992	SI
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
GENERAL SMONTAGGI S.p.A. - P.IVA:01126960036	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SETH SRL - P.IVA:07074670824	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
RATTALINO SCAVI S.R.L. - P.IVA:08131730015	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Picco Bartolomeo srl - P.IVA:01280650050	NO
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • DEFABIANI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02008510022 (Mandante)	
ASECO SRL - P.IVA:03851570162	SI
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
GEA NOLEGGI SRL - P.IVA:02498290036	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
IDR SRLS - P.IVA:06996990823	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SICILSCAVI DI SPAMPINATO SALVATORE - P.IVA:04660180870	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
IMPRESA EDILE FRANCO SRL - P.IVA:04924280011	NO
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Adriacos S.p.A. Società Benefit - P.IVA/Cod Fisc.:01997520307 (Mandante)	



VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE - P.IVA:03143290843 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
GRENTI SPA - P.IVA:01514520343 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Eurostrade srl - P.IVA:01659170565 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Lunardi Movimento Terra S.r.l. - P.IVA:02056470467 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
DEMOLTORRES S.R.L. - P.IVA:03034970909 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
santambrogio srl - P.IVA:08461650965 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
CABRINI ALBINO SRL - P.IVA:01905100168 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • PRANDELLI SANTO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00618530984/01303150179 (Mandante)	NO
Unica S.p.A. - P.IVA:03666420165 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI
CONSORZIO STABILE AGORA SCARL - P.IVA:04870080878 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
consorzio artek - P.IVA:11533421001 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Acreide Consorzio Stabile scarl - P.IVA:03811731201 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO

SI PROVEDE

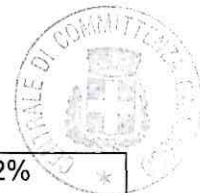
- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:



Concorrente	Ribasso offerto
RI.CO.S.R.L.	12.567%
NIPA S.r.l. Unipersonale	16.378%
SANTAMBROGIO srl	17.2%
SEBA S.R.L.	17.842%
S.ABBA srl	17.98%
ACREIDE CONSORZIO STABILE scarl	18.23%
VERNILLO DOMENICO SRL	18.6%
ELIOS s.r.l.	18.85%
GENERAL SMONTAGGI S.p.A.	19.45%
SERVECO SRL	19.565%
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	19.95%
IDEA S.r.l. con Socio Unico	20.554%
3R COSTRUZIONI SRL	20.678%
S.E. Servizi Ecologici S.r.l.	21.0%
MAZZEI SALVATORE SRL	21.184%
S.C.E.V. IMMOBILIARE S.R.L.	21.21%
ICAM SRL	21.235%
RATTALINO SCAVI S.R.L.	21.787%
DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.a.s	22.074%
IMPRESA EDILE FRANCO SRL	22.1%
COSTRUZIONI RUBERTO SRL	22.62%
EKOREC SRL	22.83%
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	23.15%
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	23.32%
FIGECO S.r.l.	23.333%
DE.MO.TER. COSTRUZIONI SRL	23.38%
VIRA SRL	23.455%
MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL	23.69%



UNICA S.p.A.	23.77%
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	24.117%
HEXA GREEN S.r.l.	24.56%
ICODEM S.R.L.	24.72%
RONCONE EDIL GROUP SRL	24.957%
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO Srl	25.1116%
PICCO BARTOLOMEO srl	25.16%
DEL DEBBIO SPA	25.17%
CABRINI ALBINO SRL	25.29%
EUROSTRADe srl	25.308%
CONSORZIO ARTEK	25.32%
BULFARO S.P.A.	25.553%
SMEDA SRL	25.682%
IMPRESA SCAVI DE LUIS S.r.l.	25.75%
SCAVI PIZZETTI srl	25.813%
VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	25.826%
VITALI S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	25.85%
BERTINI srl	25.86%
PORCINARI SRL	25.892%
AB ARCESE SRL	25.947%
GENTILE AMBIENTE SPA	26.102%
SETH SRL	26.27%
DEMOLTORRES S.R.L.	26.289%
Lunardi Movimento Terra S.r.l.	26.34%
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	26.37%
GEA NOLEGGI SRL	26.616%
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	26.765%
IDR SRLS	27.25%
IMPRESA GRASSI SRL	27.5%



ECO EM SRL	27.582%
ASECO SRL	27.69%
GRENTI SPA	27.8%
EDILTRANSPORT VISCOMI SRL	27.875%
RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE	28.219%
PATRIARCA GROUP SRL	28.675%
ESSE A3 S.r.l.	28.69%
IMPRESA ISVA SRL	28.88%
SID SRL SOCIETA ITALIANA DEMOLIZIONI	28.96%
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	29.75%
CONSORZIO STABILE AGORA SCARL	30.65%
SICILSCAVI DI SPAMPINATO SALVATORE	30.869%
RIM TR SRL	30.956%
DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.	31.306%
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	31.327%
EDILE V.N.A. SOCIETÀ COOPERATIVA	31.554%
COLOMBO SEVERO & C. SRL	31.78%
COMEDIL MANGINO S.R.L.	32.44%
DESMOTEC SRL	32.995%
EPSILON 2000 SOC.COOP	33.777%
EDIL TAGLIO CEMENTO SRL	33.93%

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

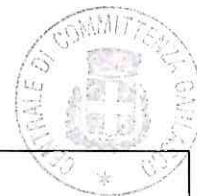
Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 26.954 **come da allegato al presente verbale**), ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023, utilizzando il metodo A (Allegato II.2 D.lgs. 36/2023);

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
RI.CO.S.R.L.	NO	
NIPA S.r.l. Unipersonale	NO	



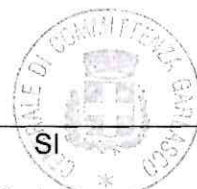
Santambrogio srl	NO	
SEBA S.R.L.	NO	
S. Abba srl	NO	
Acreide Consorzio Stabile scarl	NO	
VERNILLO DOMENICO SRL	NO	
Elios s.r.l.	NO	
GENERAL SMONTAGGI S.p.A.	NO	
SERVECO SRL	NO	
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	NO	
IDEA S.r.l. con Socio Unico	NO	
3R COSTRUZIONI SRL	NO	
S.E. Servizi Ecologici S.r.l.	NO	
MAZZEI SALVATORE SRL	NO	
S.C.E.V. IMMOBILIARE S.R.L.	NO	
ICAM SRL	NO	
RATTALINO SCAVI S.R.L.	NO	
Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s.	NO	
IMPRESA EDILE FRANCO SRL	NO	
COSTRUZIONI RUBERTO SRL	NO	
EKOREC SRL	NO	
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	NO	
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	NO	
FIGECO S.r.l.	NO	
DE.MO.TER. COSTRUZIONI SRL	NO	
VIRA SRL	NO	
MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL	NO	



Unica S.p.A.	NO	
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	NO	
HEXA GREEN S.r.l.	NO	
ICODEM S.R.L.	NO	
RONCONE EDIL GROUP SRL	NO	
Consorzio Stabile Costruendo Srl	NO	
Picco Bartolomeo srl	NO	
DEL DEBBIO SPA	NO	
CABRINI ALBINO SRL	NO	
Eurostrade srl	NO	
Consorzio Artek	NO	
BULFARO S.P.A.	NO	
SMEDA SRL	NO	
Impresa Scavi De Luis S.r.l.	NO	
Scavi Pizzetti srl	NO	
VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	NO	
Vitali S.p.A. Società Benefit	NO	
Bertini srl	NO	
PORCINARI SRL	NO	
AB ARCESE SRL	NO	
GENTILE AMBIENTE SPA	NO	
SETH SRL	NO	
DEMOLTORRES S.R.L.	NO	
Lunardi Movimento Terra S.r.l.	NO	
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	NO	
GEA NOLEGGI SRL	NO	
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	NO	



IDR SRLS	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESA GRASSI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ECO EM SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ASECO SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
GRENTI SPA	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
EDILTRANSPORT VISCOMI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
PATRIARCA GROUP SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ESSE A3 S.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESA ISVA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023



SID SRL SOCIETA ITALIANA DEMOLIZIONI	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
CONSORZIO STABILE AGORA SCARL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SICILSCAVI DI SPAMPINATO SALVATORE	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
RIM TR SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Edile V.N.A. Società Cooperativa	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Colombo Severo & C. srl	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Comedil Mangino s.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
DESMOTEC SRL	SI	SI



		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
EPSILON 2000 SOC.COOP	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
EDIL TAGLIO CEMENTO SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Si rileva che il concorrente classificatosi primo in graduatoria risulta essere PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L., che ha offerto un ribasso nella misura del 26,765 (ventisei, settecentocinquanta)%.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:35.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP di gara
Geom. Chiara ANFOSSI

F.to L'Assistente
Dott. Carlo AMODEO



Centrale di Committenza presso il comune di Garlasco

Data 09/09/2025

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B7CFAEBC47

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
RI.CO.S.R.L.	12.567	NO
NIPA S.r.l. Unipersonale	16.378	NO
santambrogio srl	17.2	NO
SEBA S.R.L.	17.842	NO
S.Abba srl	17.98	NO
Acreide Consorzio Stabile scarl	18.23	NO
VERNILLO DOMENICO SRL	18.6	NO
Elios s.r.l.	18.85	NO
GENERAL SMONTAGGI S.p.A.	19.45	NO
SERVECO SRL	19.565	NO
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	19.95	NO
IDEA S.r.l. con Socio Unico	20.554	NO
3R COSTRUZIONI SRL	20.678	NO
S.E. Servizi Ecologici S.r.l.	21.0	NO
MAZZEI SALVATORE SRL	21.184	NO
S.C.E.V. IMMOBILIARE S.R.L.	21.21	NO
ICAM SRL	21.235	NO
RATTALINO SCAVI S.R.L.	21.787	NO
Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s	22.074	NO
IMPRESA EDILE FRANCO SRL	22.1	NO
COSTRUZIONI RUBERTO SRL	22.62	NO
EKOREC SRL	22.83	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	23.15	NO
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	23.32	NO
FIGECO S.r.l.	23.333	NO
DE.MO.TER. COSTRUZIONI SRL	23.38	NO
VIRA SRL	23.455	NO
MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL	23.69	NO
Unica S.p.A.	23.77	NO
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	24.117	NO
HEXA GREEN S.r.l.	24.56	NO
ICODEM S.R.L.	24.72	NO
RONCONE EDIL GROUP SRL	24.957	NO
Consorzio Stabile Costruendo Srl	25.1116	NO
Picco Bartolomeo srl	25.16	NO
DEL DEBBIO SPA	25.17	NO
CABRINI ALBINO SRL	25.29	NO
Eurostrade srl	25.308	NO
consorzio artek	25.32	NO
BULFARO S.P.A.	25.553	NO
SMEDA SRL	25.682	NO
Impresa Scavi De Luis S.r.l.	25.75	NO
Scavi Pizzetti srl	25.813	NO
VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	25.826	NO
Vitali S.p.A. Società Benefit	25.85	NO
Bertini srl	25.86	NO
PORCINARI SRL	25.892	NO
AB ARCESE SRL	25.947	NO
GENTILE AMBIENTE SPA	26.102	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
SETH SRL	26.27	NO
DEMOLTORRES S.R.L.	26.289	NO
Lunardi Movimento Terra S.r.l.	26.34	NO
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	26.37	NO
GEA NOLEGGI SRL	26.616	NO
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	26.765	NO
IDR SRLS	27.25	SI
IMPRESA GRASSI SRL	27.5	SI
ECO EM SRL	27.582	SI
ASECO SRL	27.69	SI
GRENTI SPA	27.8	SI
EDILTRANSPORT VISCOMI SRL	27.875	SI
RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE	28.219	SI
PATRIARCA GROUP SRL	28.675	SI
ESSE A3 S.r.l.	28.69	SI
IMPRESA ISVA SRL	28.88	SI
SID SRL SOCIETA ITALIANA DEMOLIZIONI	28.96	SI
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	29.75	SI
CONSORZIO STABILE AGORA SCARL	30.65	SI
SICILSCAVI DI SPAMPINATO SALVATORE	30.869	SI
RIM TR SRL	30.956	SI
DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.	31.306	SI
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	31.327	SI
Edile V.N.A. Società Cooperativa	31.554	SI
Colombo Severo & C. srl	31.78	SI
Comedil Mangino s.r.l.	32.44	SI
DESMOTEC SRL	32.995	SI



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
EPSILON 2000 SOC.COOP	33.777	SI
EDIL TAGLIO CEMENTO SRL	33.93	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 78

Dimensione dell'ala ($B = A \times 10\%$): 8

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 8

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 8

Numero delle offerte centrali (C): 62

Somma dei ribassi (D): 1558.32

Media aritmetica dei ribassi ($E = D / C$): 25.134

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 36

Somma degli scarti (G): 69.695

Media degli scarti ($H = G / F$): 1.936

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico ($I = E + H$): 27.07

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 3

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 2

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola ($N = L \times M$): 6

Valore percentuale di decremento ($O = H \times N\%$): 0.116

Valore soglia anomala ($SA = I - O$): **26.954**



CENTRALE DI COMMITTENZA PRESSO IL COMUNE DI GARLASCO

Comuni Associati

COMUNE DI GARLASCO, Comune di Dorno, Comune di San Martino Siccomario, A.S.M.V. – Azienda Speciale Multiservizi
Vigevano, Comune di Gaggiano, Comune di Landriano, Comune di Mede, Comune di Villanova d'Ardenghi, Comune di
Zinasco, CUC - Centrale di Committenza, Comune di Tromello

Sede: Piazza Repubblica, 11 - 27026 - GARLASCO (PV)

<https://www.comune.garlasco.pv.it/it/page/centrale-di-committenza> - pec: protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Oggetto	Decostruzione dell'area acquisita dal parco sita in Gallarate via Calatafimi per conto del Parco Lombardo della Valle del Ticino
CIG	B7CFAEBC47
CUP	I34D23002440002
Importo di gara	784.331,14
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Parco Lombardo della Valle del Ticino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023, come previsto dal Disciplinare di gara;
- Che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 78 offerte;
- che con verbale n. 1 del 09.09.2025 si è dato atto dell'apertura delle offerte economiche, del calcolo della soglia di anomalia e dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 utilizzando il Metodo A (Allegato II.2) e dell'indicazione del concorrente primo in graduatoria PACE ROCCO COSTRUZIONI Srl;



- Con nota prot. n. 19097 del 11.09.2025 è stata comunicata ai concorrenti la data e la modalità di partecipazione in videoconferenza alla seduta pubblica di apertura della busta amministrativa del concorrente classificatosi primo in graduatoria.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 12 del mese di settembre alle ore dieci, il RUP di Gara, Geom. Chiara Anfossi, assistito dal Dott. Carlo Amodeo, in seduta pubblica, come da comunicazione prot. 19097 del 11.09.2025, procedeva con l'apertura della busta "A", documentazione amministrativa, e alla verifica della documentazione in essa contenuta, del concorrente in gara primo in graduatoria, ovvero dell'Impresa PACE ROCCO COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Via Lavangone n. 7, 85100 Potenza (PZ), C.F./P.Iva 01601760760 – busta amministrativa prot. 18632 del 05/09/2025.

Gli operatori economici, collegati in videoconferenza, sono stati invitati a identificarsi.

In collegamento risultavano i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
S.E. Servizi Ecologici S.r.l. - P.IVA:02320530807 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02558160046 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
S.C.E.V. IMMOBILIARE S.R.L. - P.IVA:05682650824 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
MAZZEI SALVATORE SRL - P.IVA:01616810790 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
SID SRL SOCIETA ITALIANA DEMOLIZIONI - P.IVA:04028600981 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
HEXA GREEN S.r.l. - P.IVA:04610960272 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Comedil Mangino s.r.l. - P.IVA:01803460136 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Consorzio Stabile Costruendo Srl - P.IVA:03782970986 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO



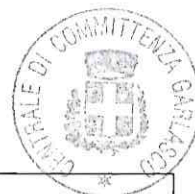
EKOREC SRL - P.IVA:01871330666 Tipo partecipazione: Consorzio ordinario costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. f) • ELLCI PROJECT - P.IVA/Cod Fisc.: 01851670669 (Mandante)	NO
EPSILON 2000 SOC.COOP - P.IVA:03537100632 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
RIM TR SRL - P.IVA:06755341218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Colombo Severo & C. srl - P.IVA:04580240150 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL - P.IVA:03895850166 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
PORCINARI SRL - P.IVA:01482050679 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
BULFARO S.P.A. - P.IVA:01178170765 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
RI.CO.S.R.L. - P.IVA:02355590874 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
PATRIARCA GROUP SRL - P.IVA:01646640886 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
VERNILLO DOMENICO SRL - P.IVA:04010580274 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
SEBA S.R.L. - P.IVA:07873241215 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • LA FORTUNA - P.IVA/Cod Fisc.:05761751212 (Mandante)	NO
VIRA SRL - P.IVA:07388620721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
S.Abba srl - P.IVA:03633161215 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
FIGECO S.r.l. - P.IVA:04842650873	NO



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
EDIL TAGLIO CEMENTO SRL - P.IVA:00689200145	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Vitali S.p.A. Società Benefit - P.IVA:01948410160	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01601760760	SI
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
EDILTRANSPORT VISCOMI SRL - P.IVA:02687210795	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. - P.IVA:00966060378	NO
Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. b) • CONSORZIO CON.CO.S. Società Cooperativa Società Benefit - P.IVA/Cod Fisc.:04001290404 (Mandante)	
RONCONE EDIL GROUP SRL - P.IVA:03157170600	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
IDEA S.r.l. con Socio Unico - P.IVA:01956410276	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007	NO
Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA/Cod Fisc.:14341341007 (Mandante)	
GENTILE AMBIENTE SPA - P.IVA:01356301216	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s - P.IVA:00170030993	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Elios s.r.l. - P.IVA:01327330336	SI
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Taffelli Scavi s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:01623850987 (Mandante)	
IMPRESA ISVA SRL - P.IVA:06251140015	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	



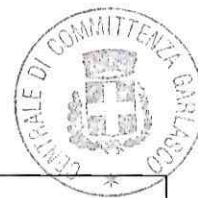
ECO EM SRL - P.IVA:01916000670	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
3R COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01652610641	NO
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CIASULLO COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02540020647 (Mandante)	
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL - P.IVA:07445901213	NO
Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • IN PROPRIO - P.IVA/Cod Fisc.:00000000000 (Mandante)	
RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02610580546	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
NIPA S.r.l. Unipersonale - P.IVA:02385090739	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
ICAM SRL - P.IVA:02333150841	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. - P.IVA:03867470969	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SMEDA SRL - P.IVA:00536270770	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
DEL DEBBIO SPA - P.IVA:00146220462	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Edile V.N.A. Società Cooperativa - P.IVA:02272060845	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
COSTRUZIONI RUBERTO SRL - P.IVA:04522950650	NO
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GRUPPO S.E.I. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01475960462 (Mandante)	
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE - P.IVA:03962380287	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SERVECO SRL - P.IVA:00788970739	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
DE.MO.TER. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:05053500657	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	



Impresa Scavi De Luis S.r.l. - P.IVA:00214530123	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
ICODEM S.R.L. - P.IVA:01933810762	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
DESMOTEC SRL - P.IVA:02796600845	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA - P.IVA:09577301212	NO
Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • DI MURRO FRANCESCO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02576670604 (Mandante)	
AB ARCESE SRL - P.IVA:02481590608	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
IMPRESA GRASSI SRL - P.IVA:03413590120	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Bertini srl - P.IVA:01906730021	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
ESSE A3 S.r.l. - P.IVA:01818890160	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Scavi Pizzetti srl - P.IVA:13331190150	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO - P.IVA:01846550992	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
GENERAL SMONTAGGI S.p.A. - P.IVA:01126960036	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SETH SRL - P.IVA:07074670824	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
RATTALINO SCAVI S.R.L. - P.IVA:08131730015	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Picco Bartolomeo srl - P.IVA:01280650050	NO
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • DEFABIANI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02008510022 (Mandante)	



ASECO SRL - P.IVA:03851570162	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
GEA NOLEGGI SRL - P.IVA:02498290036	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
IDR SRLS - P.IVA:06996990823	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SICILSCAVI DI SPAMPINATO SALVATORE - P.IVA:04660180870	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
IMPRESA EDILE FRANCO SRL - P.IVA:04924280011	NO
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Adriacos S.p.A. Società Benefit - P.IVA/Cod Fisc.:01997520307 (Mandante)	
VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE - P.IVA:03143290843	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
GRENTI SPA - P.IVA:01514520343	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Eurostrade srl - P.IVA:01659170565	SI
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Lunardi Movimento Terra S.r.l. - P.IVA:02056470467	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
DEMOLTORRES S.R.L. - P.IVA:03034970909	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
santambrogio srl - P.IVA:08461650965	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
CABRINI ALBINO SRL - P.IVA:01905100168	NO
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • PRANDELLI SANTO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00618530984/01303150179 (Mandante)	
Unica S.p.A. - P.IVA:03666420165	NO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
CONSORZIO STABILE AGORA SCARL - P.IVA:04870080878	NO



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
consorzio artek - P.IVA:11533421001	
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Acreide Consorzio Stabile scrl - P.IVA:03811731201	
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO

Si verificava la completezza della documentazione amministrativa richiesta dal disciplinare di gara, e si comunicava ai partecipanti la chiusura della seduta pubblica alle ore 10:06.

Si demandava al giorno 17.09.2025 alle ore 13:00, in seduta riservata, la verifica delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa.

In data 17.09.2025 alle ore 13:00, in seduta riservata, il RUP di gara, Geom. Chiara Anfossi, assistito dal Dott. Carlo Amodeo, procedeva alla verifica della documentazione amministrativa e delle dichiarazioni rese dalla ditta PACE ROCCO COSTRUZIONI Srl ai fini di valutare la conformità nel rispetto del disciplinare di gara. Si chiudeva la seduta alle 14:57 riservandosi di procedere con l'avviso di sospensione della procedura di gara.

In data 18.09.2025, in seduta riservata, il RUP di gara, Geom. Chiara Anfossi, assistito dal Dott. Carlo Amodeo, a seguito dell'esame delle dichiarazioni integrative al DGUE rese dall'operatore economico, ai fini della dimostrazione della sussistenza dei requisiti soggettivi, valutata la necessità di chiarimenti è stata richiesta documentazione integrativa ed è stato disposto l'invio dell'avviso di sospensione gara per soccorso istruttorio, **che si allega al presente verbale:**

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01601760760 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.31 MB Impronta MD5: 1a3ff976806ef29d169726df91a94c84	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Integrazione documentale: Si chiede di produrre, con riguardo alla dichiarazione relativa ai carichi pendenti del Sig. Pace Rocco, copia della sentenza non definitiva, copia del decreto di rinvio a giudizio e ulteriori elementi a chiarimento utili per comprovare la non rilevanza oggettiva del fatto ai sensi degli art. 94 e 98 del D.Lgs 36/2023 e la non rilevanza temporale del procedimento penale ai sensi dell'art. 96, comma 10 lett. c) punto 1 del medesimo decreto.



La seduta si chiude alle ore 14:45 del 18.09.2025.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP di gara
Geom. Chiara ANFOSSI

L'Assistente al RUP di gara

Dott. Carlo AMODEO





CENTRALE DI COMMITTENZA PRESSO IL COMUNE DI GARLASCO

Comuni Associati

COMUNE DI GARLASCO, Comune di Dorno, Comune di San Martino Siccomario, A.S.M.V. – Azienda Speciale Multiservizi Vigevano, Comune di Gaggiano, Comune di Landriano, Comune di Mede, Comune di Villanova d'Ardenghi, Comune di Zinasco, CUC - Centrale di Committenza, Comune di Tromello

Sede: Piazza Repubblica, 11 - 27026 - GARLASCO (PV)

<https://www.comune.garlasco.pv.it/it/page/centrale-di-committenza> - pec: protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it

AVVISO SOSPENSIONE GARA

(art. 101 D.lgs 36/2023)

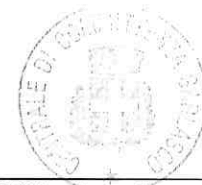
Oggetto	Decostruzione dell'area acquisita dal parco sita in Gallarate via Calatafimi per conto del Parco Lombardo della Valle del Ticino
CIG	B7CFAEBC47
Importo di gara	784.331,14
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Parco Lombardo Valle del Ticino
Modalità	TELEMATICA

Come risulta dal verbale n. 01 del 09.09.2025 si è proceduto all'apertura delle buste economiche, alla verifica dell'anomalia e alla conseguente esclusione automatica delle offerte anomale.

Con verbale n. 2 del 18.09.2025, verificata documentazione amministrativa e le dichiarazioni presentate dal concorrente risultante primo in graduatoria, è stata constatata la necessità di provvedere alla richiesta di integrazione documentale mediante soccorso istruttorio e conseguentemente la sospensione delle operazioni di gara.

Si riporta di seguito l'elenco degli operatori ammessi, ammessi con riserva ed esclusi:

Partecipante	Valutazione
S.E. Servizi Ecologici S.r.l. - P.IVA:02320530807 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA



MASSUCCO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02558160046 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
S.C.E.V. IMMOBILIARE S.R.L. - P.IVA:05682650824 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
MAZZEI SALVATORE SRL - P.IVA:01616810790 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
SID SRL SOCIETA ITALIANA DEMOLIZIONI - P.IVA:04028600981 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
HEXA GREEN S.r.l. - P.IVA:04610960272 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
Comedil Mangino s.r.l. - P.IVA:01803460136 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Consorzio Stabile Costruendo Srl - P.IVA:03782970986 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
EKOREC SRL - P.IVA:01871330666 Tipo partecipazione: Consorzio ordinario costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. f) • ELLCI PROJECT - P.IVA/Cod Fisc.: 01851670669 (Mandante)	AMMESSA
EPSILON 2000 SOC.COOP - P.IVA:03537100632 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
RIM TR SRL - P.IVA:06755341218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Colombo Severo & C. srl - P.IVA:04580240150	NON AMMESSA



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL - P.IVA:03895850166	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
PORCINARI SRL - P.IVA:01482050679	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
BULFARO S.P.A. - P.IVA:01178170765	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
RI.CO.S.R.L. - P.IVA:02355590874	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
PATRIARCA GROUP SRL - P.IVA:01646640886	NON AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
VERNILLO DOMENICO SRL - P.IVA:04010580274	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SEBA S.R.L. - P.IVA:07873241215	AMMESSA
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)	
• LA FORTUNA - P.IVA/Cod Fisc.:05761751212 (Mandante)	
VIRA SRL - P.IVA:07388620721	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
S.Abba srl - P.IVA:03633161215	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
FIGECO S.r.l. - P.IVA:04842650873	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
EDIL TAGLIO CEMENTO SRL - P.IVA:00689200145	NON AMMESSA



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative Vitali S.p.A. Società Benefit - P.IVA:01948410160	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023 AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01601760760	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Richiesta di documentazione integrativa
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative EDILTRANSPORT VISCOMI SRL - P.IVA:02687210795	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. - P.IVA:00966060378	AMMESSA
Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. b) • CONSORZIO CON.CO.S. Società Cooperativa Società Benefit - P.IVA/Cod Fisc.:04001290404 (Mandante)	
RONCONE EDIL GROUP SRL - P.IVA:03157170600	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative IDEA S.r.l. con Socio Unico - P.IVA:01956410276	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007	AMMESSA
Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA/Cod Fisc.:14341341007 (Mandante)	
GENTILE AMBIENTE SPA - P.IVA:01356301216	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s - P.IVA:00170030993	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative Elios s.r.l. - P.IVA:01327330336	AMMESSA
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)	



• Taffelli Scavi s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:01623850987 (Mandante)	
IMPRESA ISVA SRL - P.IVA:06251140015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ECO EM SRL - P.IVA:01916000670 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
3R COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01652610641 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CIASULLO COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02540020647 (Mandante)	AMMESSA
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL - P.IVA:07445901213 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • IN PROPRIO - P.IVA/Cod Fisc.:00000000000 (Mandante)	AMMESSA
RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02610580546 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
NIPA S.r.l. Unipersonale - P.IVA:02385090739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
ICAM SRL - P.IVA:02333150841 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. - P.IVA:03867470969 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SMEDA SRL - P.IVA:00536270770 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
DEL DEBBIO SPA - P.IVA:00146220462 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
Edile V.N.A. Società Cooperativa - P.IVA:02272060845	NON AMMESSA



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
COSTRUZIONI RUBERTO SRL - P.IVA:04522950650	AMMESSA
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GRUPPO S.E.I. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01475960462 (Mandante)	
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE - P.IVA:03962380287	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SERVECO SRL - P.IVA:00788970739	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
DE.MO.TER. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:05053500657	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Impresa Scavi De Luis S.r.l. - P.IVA:00214530123	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
ICODEM S.R.L. - P.IVA:01933810762	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
DESMOTEC SRL - P.IVA:02796600845	NON AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA - P.IVA:09577301212	AMMESSA
Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • DI MURRO FRANCESCO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02576670604 (Mandante)	
AB ARCESE SRL - P.IVA:02481590608	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
IMPRESA GRASSI SRL - P.IVA:03413590120	NON AMMESSA



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative Bertini srl - P.IVA:01906730021	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023 AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative ESSE A3 S.r.l. - P.IVA:01818890160	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative Scavi Pizzetti srl - P.IVA:13331190150	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO - P.IVA:01846550992	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative GENERAL SMONTAGGI S.p.A. - P.IVA:01126960036	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative SETH SRL - P.IVA:07074670824	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative RATTALINO SCAVI S.R.L. - P.IVA:08131730015	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative Picco Bartolomeo srl - P.IVA:01280650050	AMMESSA
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • DEFABIANI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02008510022 (Mandante)	AMMESSA
ASECO SRL - P.IVA:03851570162	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative GEA NOLEGGI SRL - P.IVA:02498290036	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative IDR SRLS - P.IVA:06996990823	NON AMMESSA



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SICILSCAVI DI SPAMPINATO SALVATORE - P.IVA:04660180870 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESA EDILE FRANCO SRL - P.IVA:04924280011 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Adriacos S.p.A. Società Benefit - P.IVA/Cod Fisc.:01997520307 (Mandante)	AMMESSA
VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE - P.IVA:03143290843 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
GRENTI SPA - P.IVA:01514520343 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON AMMESSA Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Eurostrade srl - P.IVA:01659170565 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
Lunardi Movimento Terra S.r.l. - P.IVA:02056470467 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
DEMOLTORRES S.R.L. - P.IVA:03034970909 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
santambrogio srl - P.IVA:08461650965 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
CABRINI ALBINO SRL - P.IVA:01905100168 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • PRANDELLI SANTO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00618530984/01303150179 (Mandante)	AMMESSA
Unica S.p.A. - P.IVA:03666420165	AMMESSA



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
CONSORZIO STABILE AGORA SCARL - P.IVA:04870080878	NON AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
consorzio artek - P.IVA:11533421001	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Acreide Consorzio Stabile scarl - P.IVA:03811731201	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	

Pertanto al fine di proseguire utilmente le attività di gara è necessario attendere l'acquisizione della documentazione mancante.

La seduta di gara verrà ripresa il giorno 25.09.2025 alle ore 14.

Garlasco, 18.09.2025

Il Responsabile della Centrale di Committenza Garlasco
Dott. Fabio Mario SCEVOLA



FABIO MARIO
SCEVOLA
18.09.2025
14:58:17
GMT+02:00





CENTRALE DI COMMITTENZA PRESSO IL COMUNE DI GARLASCO

Comuni Associati

COMUNE DI GARLASCO, Comune di Dorno, Comune di San Martino Siccomario, A.S.M.V. – Azienda Speciale Multiservizi
Vigevano, Comune di Gaggiano, Comune di Landriano, Comune di Mede, Comune di Villanova d'Ardenghi, Comune di
Zinasco, CUC - Centrale di Committenza, Comune di Tromello

Sede: Piazza Repubblica, 11 - 27026 - GARLASCO (PV)

<https://www.comune.garlasco.pv.it/it/page/centrale-di-committenza> - pec: protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA RISERVATA – VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto	Decostruzione dell'area acquisita dal parco sita in Gallarate via Calatafimi per conto del Parco Lombardo della Valle del Ticino
CIG	B7CFAEBC47
CUP	I34D23002440002
Importo di gara	784.331,14
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Parco Lombardo della Valle del Ticino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023, come previsto dal Disciplinare di gara;
- Che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 78 offerte;
- Che con verbale n. 1 del 09.09.2025 si è dato atto dell'apertura delle offerte economiche, del calcolo della soglia di anomalia e dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.



- Lgs. 36/2023 utilizzando il Metodo A (Allegato II.2) e dell'indicazione del concorrente primo in graduatoria PACE ROCCO COSTRUZIONI Srl;
- Che con verbale di gara n. 02 del 18.09.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 comma 1, a) e b) D.lgs 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa, disponendo la seduta di esame della documentazione stessa per il Giorno 24/09/2025 alle ore 14:00;
 - Con avviso prot. 19665 del 18.09.2025 è stata comunicata la sospensione della procedura di gara per avvio soccorso istruttorio necessario all'acquisizione di documentazione integrativa;
 - Che a tal fine, con nota prot. n. 19666 del 18.09.2025, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante entro le ore 18:00 del giorno 24.09.2025;
 - Che, per motivi organizzativi, si è dovuto anticipare la seduta riservata alle ore 10:00 del 25.09.2025;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 25 del mese di settembre alle ore dieci, il RUP di gara, Geom. Chiara Anfossi, assistito dal Dott. Carlo Amodeo, in seduta riservata, constata che, entro il termine stabilito per il soccorso istruttorio, è pervenuta la documentazione integrativa e aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva, PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L., ai fini della dimostrazione della sussistenza dei requisiti soggettivi, e procede all'apertura della busta "Riscontro Soccorso Istruttorio" pervenuto sulla PAD Traspare.

Il RUP, vista la documentazione e le precisazioni inviate, ritiene coerenti le giustificazioni prodotte, sanate le incompletezze formali e, effettuate le relative valutazioni, **ammette il concorrente**.

Il RUP di gara propone, pertanto, l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Lavangone n. 73, 85100 Potenza (PZ), C.F./P.Iva 01601760760, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, che ha effettuato un ribasso del 26,765% sull'importo negoziabile a base di gara corrispondente ad un importo di € 568.235,64, cui vanno aggiunti € 8.423,94 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 576.659,58.

Si precisa che l'aggiudicatario provvisorio ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto nei seguenti limiti:

- Lavori appartenenti alla Categoria OS23 per la quota del 49%;
- Lavori appartenenti alla Categoria OS1 per la quota del 100%

IL RUP DI GARA RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile della Centrale di Committenza Garlasco, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:50 del 25/09/2025.



Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP di gara
Geom. Chiara ANFOSSI

L'Assistente al RUP di gara

Dott. Carlo AMODEO

